

Mẫu số 01

(Ban hành kèm theo Công văn số 1146/CTHADS-NV1 ngày 07/02/2025 của Cục THADS TP. Hồ Chí Minh)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN BÌNH CHÁNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 25.40.../TB-THADS

Bình Chánh, ngày 27 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Bản án số 827/2024/DSST ngày 30 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 1718/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 01 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản số 37/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 4 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 21 tháng 4 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá ngày 21 tháng 4 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh.

Do đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản kê biên và tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh, địa chỉ: số 10 đường số 3, khu Trung tâm hành chính huyện Bình Chánh, thị trấn Tân Túc, huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tài sản thẩm định giá: 01 xe tải có cần cầu biên số 51D-108.18 (Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 290590 do Công an Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 26/7/2017 thuộc sở hữu của Công ty TNHH một thành viên gia công sản xuất cơ khí Thuận Thiên Phát 1), số máy: 6D24405420, số khung: DE527B012517 hiện trạng xe đã cũ, rỉ sét, các vỏ bánh xe đã hư hỏng, không thu giữ được chìa khóa xe, không kiểm tra được tình trạng hoạt động của máy móc bên trong.

2. Các yêu cầu đối với các tổ chức thẩm định giá (khi nộp hồ sơ đăng ký cung cấp dịch vụ thẩm định giá):

2.1. Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá (kèm theo Thông báo danh sách doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, thẩm định viên về giá mới nhất của Bộ Tài chính đối với Công ty).

2.2. Cung cấp danh sách hợp đồng thẩm định giá đã thực hiện đối với tài sản cùng loại trong năm trước liền kề (gồm các thông tin: tên loại tài sản; tên cơ quan THA/CHV; Số - ngày tháng năm của Hợp đồng; Số - ngày tháng năm của chứng thư; thời gian từ ngày 01/01 đến ngày 31/12).

2.3. Phí dịch vụ thẩm định giá trọn gói (kèm theo thông tin công khai biểu phí dịch vụ của đơn vị).

2.4. Thời gian thực hiện, ban hành Chứng thư thẩm định giá (là khoảng thời gian từ khi ký Hợp đồng dịch vụ đến khi ban hành Chứng thư).

3. Thời gian nộp hồ sơ: 02 ngày làm việc (kể từ ngày đăng thông tin trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá).

4. Thành phần hồ sơ: văn bản đề nghị cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá; danh sách tài sản cùng loại với tài sản kê biên, biểu phí thẩm định kèm theo danh mục tài liệu được đánh số thứ tự từ 01 đến hết, biên nhận hồ sơ (2 liên).

5. Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Thành phố Hồ Chí Minh (để đăng tải);
- Công TTĐT của Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Đường sự (để biết);
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Bình Chánh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Hữu Kỳ